

# Bekanntmachung über die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes



## I.

Der  Stadtrat  Marktgemeinderat  **Gemeinderat**

der **Gemeinde Ringelai** hat am 16.10.2020

für das Gebiet: **Arberstraße 1a, Fl.Nr. 177/6**

den **Flächennutzungsplan** mit DB Nr. 11 geändert.  
Dieser Plan

ist vom Landratsamt Freyung-Grafenau  
(Genehmigungsbehörde)

mit Schreiben vom 15.09.2021 Nr. 40-610-FP-63-2020 genehmigt  
worden.

gilt gemäß § 6 Abs. 4 Satz 4 des Baugesetzbuches als genehmigt.

## II.

Die Planänderung i. d. Fassung vom 19.05.2021 liegt samt Erläuterungsbericht ab  
Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Ringelai, Pfarrer-Kainz-Str. 6, 94160 Ringelai  
dort Zimmer Nr. 2 auf Dauer während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann  
eingesehen werden.

**Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird mit dieser Bekanntmachung verbindlich.**

## III.

1. Gemäß § 215 Abs. 2 des Baugesetzbuches – BauGB – wird auf folgendes hingewiesen:  
Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften wird  
unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieses  
Flächennutzungsplanes/Landschaftsplanes schriftlich gegenüber der unten bezeichneten  
Stadt/Marktgemeinde/Gemeinde geltend gemacht worden ist.

Mängel der Abwägung werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung  
dieses Flächennutzungsplanes/Landschaftsplanes schriftlich gegenüber der unten bezeichneten  
Stadt/Marktgemeinde/Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Auf die nebenstehenden Genehmigungsaufgaben und Hinweise wird verwiesen.



Ringelai, 20.09.2021

**Gemeinde Ringelai**

Stadt – Marktgemeinde – Gemeinde

*Dr. Carolin Pecho*

Dr. Carolin Pecho, 1.Bürgermeisterin

Amtliche Bekanntmachung durch Niederlegung der Satzung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am 21.09.2021

Die Änderung Flächennutzungsplanes ist somit am

Abgenommen am \_\_\_\_\_

21.09.2021 wirksam geworden.

Ort, Datum

*Dr. Carolin Pecho*

Dr. Carolin Pecho, 1.Bürgermeisterin